

## ADMINISTRATEURS DE BIENS

### Informations légales

Siège social: 2, rue Valperga – 06000 NICE

SAS au capital de 100.000 Euros

R.C.NICE B 971.800.735

SIRET 971.800.735.00013

Carte professionnelle n°CPI 0605 2016 000 011 048

Garantie Financière: Groupement Français de Caution (GFC)

58, rue Gal Ferrié – 38100 GRENOBLE

Membre de l'Union des Syndicats de l'Immobilier



### Honoraires Transaction 2022 – à la Charge Vendeur (T.V.A incluse)

#### *Appartements – Villas – Terrains – Magasins – Mansardes et Assimilées*

| Tranches de prix exprimés « nets vendeurs » | Montant des honoraires |
|---|------------------------|
| De 0 à 26500 €                              | 3500 €                 |
| De 26501 € à 50000 €                        | 5000 €                 |
| De 50001 € à 70000 €                        | 6000 €                 |
| De 70001 € à 90000 €                        | 8000 €                 |
| De 90001 € à 110000 €                       | 10000 €                |
| De 110001 € à 140000 €                      | 11000 €                |
| De 140001 € à 170000 €                      | 13000 €                |
| De 170001 € à 200000 €                      | 15000 €                |
| De 200001 € à 250000 €                      | 17000 €                |
| De 250001 € à 300000 €                      | 18000 €                |
| De 300001 € à 700000 €                      | 6%                     |
| Au delà de 700000 €                         | 5%                     |

#### *Stationnements – jusqu'à 50.000€ - Forfait de 3500€*

#### *Expertises Immobilières*

Notre agence est en mesure de procéder également à l'expertise de votre bien aux conditions suivantes :

|              |       |
|--------------|-------|
| Appartements | 598 € |
| Maisons      | 960 € |

### Honoraires Location 2021

- **Locataire** : visite /dossier/bail : 10€/m<sup>2</sup> - état des lieux : 3€/m<sup>2</sup>.  
Total plafonné à 1 mois de loyer Hors charges TTC.
- **Propriétaire** : 1 mois de loyer Hors charges TTC.

**(Nos prix sont communiqués TVA incluse au taux en vigueur)**